



El futuro del “CHALET DE PEÑALARA” ¿Una nueva agresión en la Sierra de Guadarrama?

Ante el proyecto de construir un hotel turístico en el antiguo edificio conocido como “*Chalet de Peñalara*” en el Valle de La Fuenfría, **Mountain Wilderness de Ayllón, Guadarrama y Gredos** quiere hacer la siguiente declaración:

El citado edificio, enclavado dentro del futuro **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama** en un monte público declarado Paraje Natural, ha sido un referente histórico, cultural y deportivo en la Sierra, formando parte ya del patrimonio de todos y de lo que se ha venido en denominar “Guadarramismo”. Su ubicación, sus funciones y sus accesos, han sido siempre compatibles con el respeto y conservación de unos de los entornos más bellos y protegidos de nuestra Sierra.

Desde hace años y ante la inviabilidad de su mantenimiento por parte del Club que disponía de la concesión de explotación, el edificio, que ha pasado a titularidad municipal, se ha ido deteriorando hasta el punto de quedar en ruinas y en un lamentable estado de abandono. En esta situación, ha permanecido durante años sin que las administraciones encontraran una solución para su futuro (jurídica y económica), hasta el momento actual en el que, aprovechándose del resquicio legal que supone “rehabilitar” y no “edificar”, se propone su conversión en un negocio turístico de gran envergadura.

Como montañeros y amantes de la Sierra nos preocupa sobremanera este proyecto que en nuestra opinión va a suponer:

- Un fuerte impacto ambiental derivado de las obras en el edificio y en los accesos previstos.
- La modificación paisajística y del entorno, el incremento de residuos y de los requerimientos hídricos y energéticos.
- La masificación del entorno del Valle de La Fuenfría.
- La vulgarización de un entorno caracterizado por excepcionales valores ambientales, paisajísticos, histórico/culturales, o formativos, sustituyéndolos por la mera explotación de un turismo “selecto”.

Lamentamos profundamente que, ante estas situaciones, sólo se tenga una visión productivista y economicista ajena al desarrollo local (que se utiliza como excusa) y basada exclusivamente en la explotación mercantil de los recursos de la Sierra.

Se perdería así una oportunidad única para otras alternativas de uso al edificio respetuosas con el medio físico y cultural y acordes al grado de conservación que disfruta el valle. Pensamos que el edificio debería estar bajo titularidad de la CAM, que podría destinarlo, en el marco del futuro Parque Nacional a usos tales como:

- Centro de formación ambiental, interpretación o Museo de la Sierra.
- Guardería forestal y Prevención de incendios.
- Centro de estudios e investigación científica.
- Centro de recursos deportivos respetuosos con el medio (Federación Madrileña de Montaña).

Por todo ello reclamamos de la CAM:

- La paralización cautelar de las obras y proyectos en marcha.
- El estudio de nuevos usos y propuestas de utilización, más acordes con su localización dentro de un futuro Parque Nacional.

Mountain Wilderness de Ayllón, Guadarrama y Gredos
c/ Barco, 30 bajo. 28004 – MADRID. Tel. 91 518 70 72

info@mountainwilderness-agg.org

www.mountainwilderness-agg.org

